

# SYKin vastuullisuuden tavoitteet ja mittarit

Tämä dokumentti on SYKin vastuullisuuspolitiikan liite, johon on koottu vastuullisuuspolitiikassa määriteltyjen teemojen mukaiset mittarit ja mittareiden tavoitetasot. Lisäksi tässä dokumentissa on listattuna kuhunkin vastuullisuuden osa-alueeseen liittyvät toiminnalliset ja operatiiviset dokumentit, joita päivitetään toimivan johdon ohjauksessa osana jatkuvaa operatiivista toimintaa. SYKin johto arvioi vastuullisuuspolitiikan tapaan tämänkin dokumentin päivitystarpeen vuosittain ja esittää päivitykset hallituksen hyväksyttäväksi.

## Ekologisen vastuullisuuden teemat, tavoitteet ja mittarit

### Ekologisen vastuullisuuden teemat

- Ilmastonmuutoksen torjunta
- Luonnon monimuotoisuuden tukeminen
- Resurssiviisaus

### Tavoitteet ja mittarit

- Hiilijalanjälki (tCO<sub>2</sub>e)
  - o Tieteeseen perustuva ilmastovaikutusten nettonollatilanne vuoteen 2030 mennessä.
- Tehtyjen luontotoimenpiteiden lukumäärä (kpl)
  - o 5 tehtyä luontotoimenpidettä vuodessa.
  - o Rakennushankkeissa ekologin suosittemat toimenpiteet.
- Energiatehokkuus (MWh, kWh/m<sup>2</sup>/vuosi)
  - o TETS-tavoitteen mukainen energiaterhokkuustoimenpiteiden määrä 7,5 % vuoteen 2025 mennessä.
  - o Rakennushankkeiden E-lukutavoite: A.
- Energian alkuperä (%)
  - o SYKin hankkimasta sähköstä 100 % on fossiilivapaata sähköä.
  - o Lämmön alkuperää kiritetään fossiilivapaaksi sekä suositaan polttamattomia tapoja tuottaa lämpöenergiaa. Fossiilivapaan lämmön tavoiteosuus vuodelle 2025 on 80 %.
- Ympäristösertifioitu rakennusten pinta-ala (brm<sup>2</sup> ja %)
  - o SYKin kiinteistöstrategian kiinteistösalkun ryhmiin pidä, ja uudelleenvuokraa ryhmiteltyjen rakennusten pinta-alasta vähintään 75 % on ympäristösertifioitu.
- Kiertotalous (%)
  - o Kampuksilla päivittäin syntyvän jätteen kierrätysaste materiaalina 65 % vuoteen 2026 mennessä.
  - o Kaikissa purkua vaativissa rakennushankkeissa suoritetaan purkukatselmus.

### Dokumentit

- Hiilineutraaliustiekartta
- Ympäristösertifiointimalli
- Rakentamisen ekologiset tavoitteet
- Luontotoimenpiteet kampuksilla
- Vähäkulutteisat vesikalusteet
- Ylläpidon ympäristöohje

## Sosiaalisen vastuullisuuden teemat, tavoitteet ja mittarit

### Sosiaalisen vastuullisuuden teemat

- Turvalliset ja terveelliset tilat
- Yhteiskuntavastuu
- Sidosryhmien tyytyväisyys
- SYK vastuullisena työnantajana

### Tavoitteet ja mittarit

- Turvalliset ja terveelliset tilat
  - o Selvittämättömät sisäilmatapaukset 0 kpl.
- Asiakastyytyväisyys
  - o NPS. Tavoite 30 (asteikko -100...100) vuoden 2026 loppuun mennessä.
  - o Kokonaistyytyväisyys. Tavoite 4,1 (asteikko 0-5) vuoden 2026 loppuun mennessä.
- Työntekijöiden hyvinvointi
  - o Suositteluindeksi työnantajalle (eNPS). Tavoite 50 (asteikko -100...100).
  - o Henkilöstökyselyn johtamis- ja suorituskykyindeksit sekä PeoplePower-indeksi toteutuvat hyvällä (AA) tasolla vuoden 2026 loppuun mennessä.
  - o Työtapaturmat. Tavoitteena 0 työtapaturmaa.

### Dokumentit

- SYKin eettiset ohjeet - Code of conduct
- Henkilöstökäsikirja
- Asiakastyytyväisyyskysely
- Sisäilmatoimintamalli
- Ennakoivan sisäilmatoiminnan malli

## Taloudellisen vastuullisuuden teemat, tavoitteet ja mittarit

### Taloudellisen vastuullisuuden teemat

- Vastuulliset hankinnat
- Kustannustehokkuus
- Vastuullinen rahoitus

#### Tavoitteet ja mittarit

- Rahoitus
  - o Vastuulliseksi luokitellun rahoituksen osuus yhtiön vieraasta pääomasta (%) vähintään 50 %.
- Vuokrausaste (%)
  - o Rakennusten pinta-alasta vähintään 95 % vuokrattuna.
- Yhteistyökumppaneiden sitoutuminen SYKin Code of Conductiin (%)
  - o Vuoden 2026 lopussa Supplier Code of Conductin on allekirjoittanut kaikki yhteistyökumppanit, joilta vuosittaisten ostotapahtumien arvo ylittää 50 000 € tilikauden aikana.
- Ilmatoriski:
  - o Kohdekohtaiset kvantitatiiviset ilmatoriskitarkastelut, kattavuus 50 % vuonna 2025.

#### Dokumentit

- Vastuullisten hankintojen ohje
- Strategia tulevaisuuden muutoksiin