

SYKin vastuullisuuden tavoitteet ja mittarit

Tämä dokumentti on SYKin vastuullisuuspolitiikan liite, johon on koottu vastuullisuuspolitiikassa määriteltyjen teemojen mukaiset mittarit ja mittareiden tavoitetasot. Lisäksi tässä dokumentissa on listattuna kuhunkin vastuullisuuden osa-alueeseen liittyvät toiminnalliset ja operatiiviset dokumentit, joita päivitetään toimivan johdon ohjauksessa osana jatkuvaa operatiivista toimintaa. SYKin johto arvioi vastuullisuuspolitiikan tapaan tämänkin dokumentin päivitystarpeen vuosittain ja esittää päivitykset hallituksen hyväksyttäväksi.

Ekologisen vastuullisuuden teemat, tavoitteet ja mittarit

Ekologisen vastuullisuuden teemat

- Ilmastonmuutoksen torjunta
- Luonnon monimuotoisuuden tukeminen
- Resurssiviisaus

Tavoitteet ja mittarit

- Hiilijalanjälki (tCO₂e)
 - o Tieteeseen perustuva ilmastovaikutusten nettonollatilanne vuoteen 2030 mennessä.
- Tehtyjen luontotoimenpiteiden lukumäärä (kpl)
 - o 5 tehtyä luontotoimenpidettä vuodessa.
 - o Rakennushankkeissa ekologin suosittemat toimenpiteet.
- Energiatehokkuus (MWh, kWh/m²/vuosi)
 - o TETS-tavoitteen mukainen energiategokkuustoimenpiteiden määrä 7,5 % vuoteen 2025 mennessä.
 - o Rakennushankkeiden E-lukutavoite: A.
- Energian alkuperä (%)
 - o SYKin hankkimasta sähköstä 100 % on uusiutuvaa sähköä.
 - o Lämmön alkuperää kiritetään uusiutuvaksi sekä suositetaan polttamattomia tapoja tuottaa lämpöenergiaa. Uusiutuvan lämmön tavoiteosuus vuodelle 2025 on 80 % (tilanne vuonna 2020 noin 60 %).
- Ympäristösertifioitu rakennusten pinta-ala (brm² ja %)
 - o SYKin kiinteistöstrategian kiinteistösalkun ryhmiin pidä, ja uudelleenvuokraa ryhmiteltyjen rakennusten pinta-alasta 75 % on sertifioitua vuoden 2023 loppuun mennessä.
- Kiertotalous (%)
 - o Kampuksilla päivittäin syntyvän jätteen kierrätysaste materiaalina 65 % vuoteen 2026 mennessä.
 - o Kaikissa purkua vaativissa rakennushankkeissa suoritetaan purkukatselmus.

Dokumentit

- Hiilineutraaliustiekartta
- Ympäristösertifiointimalli
- Rakentamisen ekologiset tavoitteet
- Luontotoimenpiteet kampuksilla
- Vähäkulutteisat vesikalusteet
- Ylläpidon ympäristöohje

Sosiaalisen vastuullisuuden teemat, tavoitteet ja mittarit

Sosiaalisen vastuullisuuden teemat

- Turvalliset ja terveelliset tilat
- Yhteiskuntavastuu
- Sidosryhmien tyytyväisyys
- SYK vastuullisena työnantajana

Tavoitteet ja mittarit

- Turvalliset ja terveelliset tilat
 - o Selvittämättömät sisäilmatapaukset 0 kpl.
- Asiakastyytyväisyys
 - o NPS. Tavoite 30 (asteikko -100...100) vuoden 2023 loppuun mennessä.
 - o Kokonaistyytyväisyys. Tavoite 4,1 (asteikko 0-5) vuoden 2023 loppuun mennessä.
- Työntekijöiden hyvinvointi
 - o Suositteluindeksi työnantajalle (eNPS). Tavoite 50 (asteikko -100...100) vuoden 2023 loppuun mennessä.
 - o Työtapaturmat. Tavoitteena 0 työtaturmaa.

Dokumentit

- SYKin eettiset ohjeet - Code of conduct
- Henkilöstökäsikirja
- Asiakastyytyväisyyskysely
- Sisäilmatoimintamalli
- Ennakoivan sisäilmatoiminnan malli

Taloudellisen vastuullisuuden teemat, tavoitteet ja mittarit

Taloudellisen vastuullisuuden teemat

- Vastuulliset hankinnat
- Kustannustehokkuus
- Vastuullinen rahoitus

Tavoitteet ja mittarit

- Rahoitus
 - o Vastuulliseksi luokitellun rahoituksen osuus yhtiön vieraasta pääomasta (%) vähintään 50 %.

- Vuokrausaste (%)
 - o Rakennusten pinta-alasta vähintään 95 % vuokrattuna.
- Yhteistyökumppaneiden sitoutuminen SYKin Code of Conductiin (%)
 - o Supplier Code of Conductin allekirjoittaneet 50 % vuoden 2023 lopussa.
- Ilmatoriski:
 - o Kohdekohtaiset kvantitatiiviset ilmatoriskitarkastelut, kattavuus 50 % vuonna 2025.

Dokumentit

- Vastuullisten hankintojen ohje
- Strategia tulevaisuuden muutoksiin