

SYKin vastuullisuuden tavoitteet ja mittarit

Tämä dokumentti on SYKin vastuullisuuspolitiikan liite, johon on koottu vastuullisuuspolitiikassa määriteltyjen teemojen mukaiset mittarit ja mittareiden tavoitetasot. Lisäksi tässä dokumentissa on listattuna kuhunkin vastuullisuuden osa-alueeseen liittyvät toiminnalliset ja operatiiviset dokumentit, joita päivitetään toimivan johdon ohjauksessa osana jatkuvaa operatiivista toimintaa. SYKin johto arvioi vastuullisuuspolitiikan tapaan tämänkin dokumentin päivitystarpeen vuosittain ja esittää päivitykset hallituksen hyväksyttäväksi.

Ekologisen vastuullisuuden teemat, tavoitteet ja mittarit

Ekologisen vastuullisuuden teemat

- Ilmastonmuutoksen torjunta
- Luonnon monimuotoisuuden tukeminen
- Resurssiviisaus

Tavoitteet ja mittarit

- Hiilijalanjälki (tCO₂e)
 - o Tieteeseen perustuva ilmastovaikutusten nettonollatilanne vuoteen 2030 mennessä.
- Tehtyjen luontotoimenpiteiden lukumäärä (kpl)
 - o 5 tehtyä luontotoimenpidettä vuodessa.
 - o Rakennushankkeissa ekologin suosittelemat toimenpiteet.
- Energiatehokkuus (MWh, kWh/m²/vuosi)
 - o TETS-tavoitteen mukainen energiategokkuustoimenpiteiden määrä sopimuskaudella 2026-2035.
 - o Rakennushankkeiden E-lukutavoite: A.
- Energian alkuperä (%)
 - o SYKin hankkimasta sähköstä 100 % on fossiilivapaata sähköä.
 - o Lämmön alkuperää kiritetään fossiilivapaaksi sekä suositetaan polttamattomia tapoja tuottaa lämpöenergiaa. Fossiilivapaan lämmön tavoiteosuus on vähintään 80 %.
- Ympäristösertifioitu rakennusten pinta-ala (brm² ja %)
 - o SYKin kiinteistöstrategian kiinteistösalkun ryhmiin pidä, ja uudelleenvuokraa ryhmiteltyjen rakennusten pinta-alasta vähintään 75 % on ympäristösertifioitu.
- Kiertotalous (%)
 - o Kampuksilla päivittäin syntyvän jätteen kierrätysaste materiaalina 65 % vuoteen 2026 mennessä.
 - o Kaikissa purkua vaativissa rakennushankkeissa suoritetaan purkukatselmus.

Dokumentit

- Hiilineutraaliustiekartta
- Ympäristösertifiointimalli
- Rakentamisen ekologiset tavoitteet
- Luontotoimenpiteet kampuksilla
- Vähäkulutteisat vesikalusteet
- Ylläpidon ympäristöohje

Sosiaalisen vastuullisuuden teemat, tavoitteet ja mittarit

Sosiaalisen vastuullisuuden teemat

- Turvalliset ja terveelliset tilat
- Yhteiskuntavastuu
- Sidosryhmien tyytyväisyys
- SYK vastuullisena työnantajana

Tavoitteet ja mittarit

- Turvalliset ja terveelliset tilat
 - o Selvittämättömät sisäilmatapaukset 0 kpl.
- Asiakastyytyväisyys
 - o NPS. Tavoite 30 (asteikko -100...100) vuoden 2026 loppuun mennessä.
 - o Kokonaistyytyväisyys. Tavoite 4,1 (asteikko 0-5) vuoden 2026 loppuun mennessä.
- Työntekijöiden hyvinvointi
 - o Suositteluindeksi työnantajalle (eNPS). Tavoite 50 (asteikko -100...100).
 - o Henkilöstökyselyn johtamis- ja suorituskykyindeksit sekä PeoplePower-indeksi toteutuvat hyvällä (AA) tasolla vuoden 2026 loppuun mennessä.
 - o Työtapaturmat. Tavoitteena 0 työtapaturmaa.

Dokumentit

- SYKin eettiset ohjeet - Code of conduct
- Henkilöstökäsikirja
- Asiakastyytyväisyyskysely
- Sisäilmaoimintamalli
- Ennakoivan sisäilmaoiminnan malli

Taloudellisen vastuullisuuden teemat, tavoitteet ja mittarit

Taloudellisen vastuullisuuden teemat

- Vastuulliset hankinnat
- Kustannustehokkuus
- Vastuullinen rahoitus

Tavoitteet ja mittarit

- Rahoitus
 - o Vastuulliseksi luokitellun rahoituksen osuus yhtiön vieraasta pääomasta (%) vähintään 50 %.
- Vuokrausaste (%)
 - o Rakennusten pinta-alasta vähintään 95 % vuokrattuna.
- Yhteistyökumppaneiden sitoutuminen SYKin Code of Conductiin (%)
 - o Vuoden 2026 lopussa Supplier Code of Conductin on allekirjoittanut kaikki yhteistyökumppanit, joilta vuosittaisten ostotapahtumien arvo ylittää 50 000 € tilikauden aikana.
- Ilmatoriski:
 - o Kohdekohtaiset kvantitatiiviset ilmatoriskitarkastelut, kattavuus vähintään 50 %.

Dokumentit

- Vastuullisten hankintojen ohje
- Strategia tulevaisuuden muutoksiin