TAMPEREEN YLIOPISTO

TAMPERE

SYK SUOMEN YLIOPISTO-KIINTEISTÖT OY

Tampereen yliopisto, keskustakampus, Kaupin kampus ja Normaalikoulu

KAMPUSSTRATEGIA

VALTAKUNNALLINEN KAMPUSSTRATEGIATYÖ

Suomen Yliopistokiinteistöt Oy ja Tampereen yliopisto ovat yhdessä laatineet tämän kampusstrategian. Kampusstrategia on yliopiston ajantasaisen strategian sekä tehdyn kampusvisiotyön yhteenveto.

Kampusstrategiassa käsitellään yliopiston kampusalueen maankäyttöä, rakennuksia ja toimintoja. Kampusstrategia sisältää myös yhteenvedon yliopiston tutkimuksen ja opetuksen vahvuusalueista, sekä maakunnan yritysten ja kiinteistömarkkinoiden ominaispiirteistä.

Muodoltaan yhteneväiset kampusstrategiat laadittiin kaikista Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n yliopistokampuksista ja ne luovat perustan tulevaisuuden kampusten maankäytölliselle sekä toiminnalliselle kehitystyölle.

Tampere

Pirkanmaa

503 082
asukasta

1,2%
Väestönlisäys

223 134
asukasta

Kiinteistömarkkinat

8%
Tuottoprosentti

7%
Vajaakäyttöaste

91 800m²
Vapaat toimistotilat

11-18€/m²/kk
Markkinavuokra kampusalueella

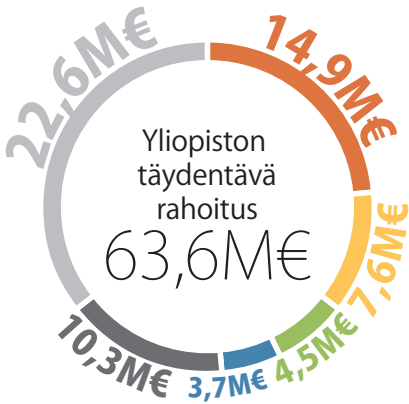
Yliopiston rahoitus*

Täydentävä rahoitus
63,6M€

180M€
Kokonaisrahoitus

Top 3 toimialat

- Lääketieteen yksikkö
- Yhteiskunta- ja kulttuuritieteiden yksikkö
- Johtamiskorkeakoulu



- Suomen Akatemia
- Tekes
- EU
- Kunnat ja kuntaliitot
- Yritykset
- Muut

*vuonna 2014

Täydentävä rahoitus

Kotimainen rahoitus

- Lääketieteen yksikkö
- Terveystieteiden yksikkö
- Informaatiotieteiden yksikkö

Kansainvälinen rahoitus

- BioMediTech
- Yhteiskunta- ja kulttuuritieteiden yksikkö
- Johtamiskorkeakoulu

YLIOPISTOKAMPUSTEN SIJAINTI KAUPUNGISSA

“Kohti Tampereen **uutta** yliopistoa”

4 Maailman-laajuista haastetta

- Globalisoituva maailma-monimutkaiset ilmiöt
- Kestävä yhteiskunnallinen kehitys -taloudellisten, poliittisten, kulttuuristen ja sosiaalisten ristiriitojen sekä ympäristöongelmien hallitseminen
- Kestävä maailma -kaikilla ihmisillä on mahdollisuus hyvinvointiin
- Kestävä ja eettinen päätöksenteko uuden tiedon pohjalta

Yliopiston **Vahvuusalueet**

Suomen suosituin monialainen yliopisto

Suomen suurin yhteiskunnan ja hallinnon alojen kouluttaja

Laaja koulutustarjonta ja joustavat opintopolut

Monitieteinen ja **kansainvälistyvä tutkijayhteisö**

5 FiDiPro -professoria

Huippuyksiköt

- **Mitokondrioiden, aineenvaihdunnan ja sairauksien tutkimuksen huippuyksikkö**
- **Yhteiskunnan historia: kontekstuaalinen analyysi suomalaisen yhteiskunnan rakenteista ja identiteeteistä 1400-2000**
- **Suomalainen Venäjän tutkimuksen huippuyksikkö - Venäjän modernisaation valinnat**
- **Rajojen, identiteettien ja transnationalisaation tutkimuksen huippuyksikkö**

Tutkimusinfrastruktuurit

- **Regea kudospankki ja solukeskus**
- **Yhteiskuntatieteellinen tietoarkisto**

Yliopiston vahvat ja monitieteiset **Kärkialat**

- Terveysteknologia ja hyvinvointi
- Monitieteinen yhteiskuntatutkimuksen kokonaisuus

KESKUSTAKAMPUKSEN YHTEYDET & TOIMINNOT

Tampereen yliopiston rakennukset

Muut rakennukset

Aukio

Jalankulkureitti

Autoliikenne

Yliopisto, lisärakentaminen

Liikunta- ja konferenssikeskus

Asuminen, lisärakentaminen

Yritykset, lisärakentaminen

Pysäköinti

Pysäköintilaitos & viherpihakansi

KAUPIN KAMPUKSEN YHTEYDET & TOIMINNOT

Tampereen yliopiston rakennukset

TAMK rakennukset

Terveydenhoidon rakennukset

Muut rakennukset

Sisä- ja ulkoyhteys

Bussipysäkki

Ratikkapysäkki

Terveydenhoito, lisärakentaminen

Yliopisto, lisärakentaminen

Opiskelija-asuminen

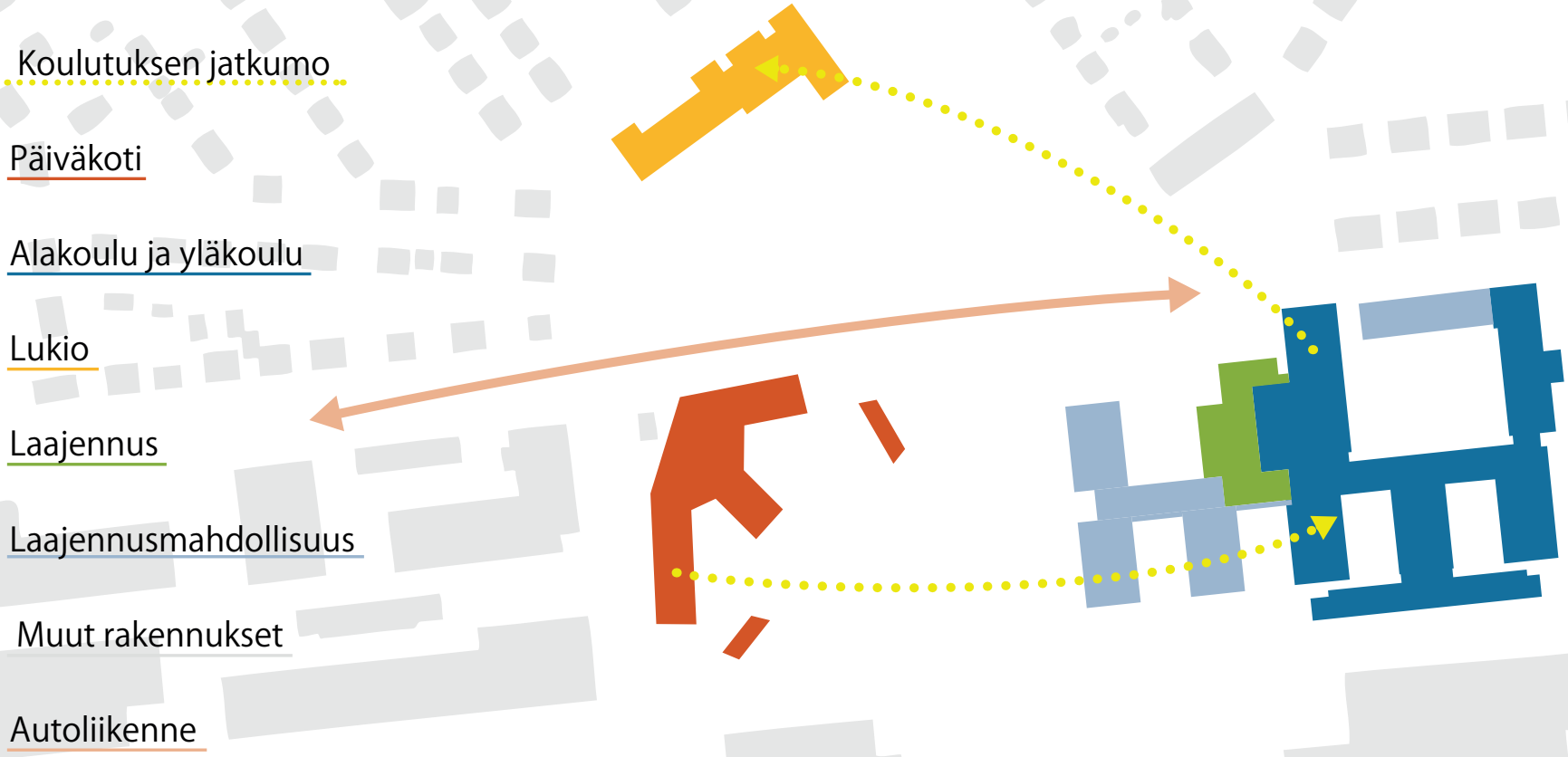
TAMK, lisärakentaminen

Hybridirakennus

Yritykset, lisärakentaminen

Pysäköintilaitos

NORMAALIKOULUN KAMPUKSEN YHTEYDET & TOIMINNOT



YHTEYSTIEDOT

Suomen Yliopistokiinteistöt Oy
Kampusareena, Korkeakoulunkatu 1
33720 Tampere

Juha Uotila
+358 50 492 9653
juha.uotila@sykoy.fi

Tampereen yliopisto
Kalevantie 4
33100 Tampere

Jukka Mäkinen
+358 50 564 4886
jukka.e.makinen@uta.fi